

Materialbeskrivelse

- 48 x 198 mm gulvbjelker og ramme, 200 mm isolasjon, 12 mm OSB plater under og 22 mm OSB til gulv.
- Utvendige vegger i 48 x 148 mm reisverk, 150 mm isolasjon, 9 mm impregnerte gipsplater, 20 mm lufting, kledd utvendig med liggende panel behandlet med et strøk primer. Innsiden kledd med plast og 15 mm panel.
- Innvendige skillevegger i 48 x 68 mm reisverk, 50 mm isolasjon og kledd med 15 mm panel.
- Taksperrer 48 x 198 mm, lektet opp med 48 x 48 mm til lufting. Taktro i 19 mm rupanel, tekket med shingel. 150 mm isolasjon, plast og 15 mm panel i tak. Bærebjelker for tak 120 x 280 mm limtre.
- Etasjeskiller over soverom og bad 48 x 148 mm sperrer, 15 mm panel i tak mot underliggende rom, 48 x 148 mm sperrer, 15 mm plater til gulv.
- Terrasse med 48 x 148 mm sperrer, 20 mm lerk terrassebord og nødvendig rekkverk.
- 1 stk utgangsdør med isolerglass, utenpåliggende sprosser, hvitmalt.
- 3 stk. innvendige dører malt i antikkkrød.
- 6 stk. 90 x 110 cm og 1 stk. 40 x 110 cm tophengslede åpningsvinduer med isolerglass og utenpåliggende sprosser.
- Utvendig og innvendig listverk til dører og vinduer
- Vindskier og hjørnebord

Solid 45 kan om ønskelig leveres med torvtak mot tillegg i pris. Takrenner i stål til Shingel tak eller tretakrenner til torvtak kan også leveres mot tillegg i pris.

Fundamentene besørges av kunden. Utførelse i henhold til våre spesifikasjoner og tegninger. Det må være 60 cm klaring fra bakken til undersiden av gulvet.

Rørleggerarbeid

Komplett innvendig opplegg for varmt- og kaldtvann samt avløp og lufting av kloakk. Dusjkabinett, veggmontert wc, blandebatterier og bereder er inkludert i prisen.

Kundens egen rørlegger må kun foreta utvendig fremlegg og tilkopling.



Innredning

Kjøkkenmøbler i henhold til tegning (hjørneskapet er utstyrt med karusell)

- 1 stk. 75 x 200 cm køyeseng
- 1 stk. 150 x 200 cm dobbeltseng
- 2 stk. veggmonterte garderobeskap med skuffer
- 3 stk. nattbord
- 1 stk. spisebord, 70 x 100 cm
- 6 stk. stoler
- Møbler og kjøkken i heltre leveres malt i antikkkrød.

(Alle hvitevarer skaffes og monteres av kunden)

Elektrikerarbeid

Kundens egen elektriker må montere det elektriske anlegget. Bygget leveres ellers med følgende:

Sikringssskap montert ferdig i veggen ved inngangsdøren. 40 mm rør til hovedinntak og til jord. 5 x 16 mm rør er montert i gulvelementene slik at ledning kan trekkes videre til punkt i rommene. Noe åpent anlegg vil være nødvendig avhengig av kundens behov.

Vi forbeholder oss retten å endre spesifikasjonene.

